

Uznesenia z 1.

Zasadnutia OZ v Golianove

konaného dňa 22.02.2024

Uznesenie č. 1/202

Obecné zastupiteľstvo v Golianove:

s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice: *Mgr. Michal Áč* a *Ondrej Grman*

zapisovateľka : *Ing. Zuzana Krajčírová*

návrhovú komisiu v zložení: predseda: *Mgr. Lýdia Pilková*

členovia: *Andrea Ballová* a *Ing. Pavol Franek*

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove

s c h v a ľ u j e

podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení upravený program 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Golianove doplnený o body:

- a) *Informácia o zázname podrobného merania zmien GP č. G5 – 61/2024 – p. O.Majerčík*
- b) *Schválenie zmluvy o prevode vodovodu – Tempstav, s. r. o.*
- c) *Prevod ČOV do majetku Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s..*
- d) *Vybudovanie parkoviska v areáli školy (nad školou) – dôsledok výstavby ZŠ a MŠ*
- e) *Schválenie úhrady 3 ks smetných nádob na TKO 1100 l z fondu opráv bytových domov*
- f) *Schválenie Zmluvy o prevádzkovaní č. 41/05/11563/2024 – Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.*

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Golianove konaného 12.12.2023.

Z celkového počtu 30 prijatých uznesení na zasadnutí OZ boli:

s výrokom: „schvaľuje, odporúča, poveruje, konštatuje, určuje, berie na vedomie“, prípadne ich kombináciou – 30 uznesení

s výrokom: „ukladá“ – 0 uznesení (uvedené v zápisnici z 12.12.2023)

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod pozemku registra „C“ KN parc. č. 442/3 v zmysle § 34 ods. 9 a 14 novely zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove

s c h v a ľ u j e

odpredaj obecného pozemku Ing. J. Sochorovi na výstavbu trafostanice – parc. č. 422/9, 1289/387 a 425/4 podľa geometrického plánu č. 11-10/2023

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove

s c h v a ľ u j e

zámer na odpredaj obecného pozemku parc. č. 373/12 – p. Hrebíčková

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove

s c h v a ľ u j e

návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku uzavretú podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, medzi zmluvnými stranami: Obec Golianovo, so sídlom Golianovo 400, 95108, ďalej len „Povinný“ a Západoslovenskou distribučnou, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ďalej len „Oprávnený“ a Tempostav, s.r.o., so sídlom Sv. Klimenta 645/17, 949 07 Nitra, ďalej len „Žiadateľ“. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov: par. č. 1289/80, KN-C, zapísanom na LV 1475, o výmere 595 m², druh pozemku orná pôda, v k. ú. Golianovo, obec Golianovo, okres Nitra a par. č. 1289/41, KN-C, zapísanom na LV 1475, o výmere 1101 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Golianovo, obec Golianovo, okres Nitra. V Zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „NA Golianovo výstavba 26RD_NNk, DTr“ vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 168/2023. Vecné bremená na základe tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú a bezodplatne.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove
s c h v a ľ u j e

úhradu faktúry za vypracovanie projektovej dokumentácie spoločnosťou CelinakHOME, s.r.o. k prestavbe budovy OFK Golianovo v celkovej výške 8000 €

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove
b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok prijatia úveru vo výške 160647,56 € za účelom odkúpenia kanalizácie v lokalite Horné Lúky

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove
s c h v a ľ u j e

a) zámer čerpania úveru vo výške 160647,56 € za účelom použitia úveru na odkúpenie kanalizácie v lokalite Horné Lúky za podmienky, že čiastka za vybudovanie stavebného objektu SO 0102 - Kanalizačné prípojky vo výške 22866,85 € bude refaktúrovaná na jednotlivé domácnosti v lokalite Horné Lúky, teda 57 rodinných domov, čo predstavuje sumu 401,17 € na jednu domácnosť.

Hlasovanie: Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 2

M. Áč

P. Franek

L. Pilková

D. Pavelka

E. Ferenczy

A. Ballová

O. Grman

J. Boháč

Toto uznesenie nebolo prijaté.

b) zámer čerpania úveru vo výške 160647,56 € za účelom použitia úveru na odkúpenie kanalizácie v lokalite Horné Lúky za podmienky, že spolufinancovanie bude vo výške 1000 € na jednotlivé domácnosti v lokalite Horné Lúky, teda 57 rodinných domov, za podmienky, že faktúry na sumu 1000 €/domácnosť, vystavené obcou, budú so splatnosťou 90 dní a minimálna pripojiteľnosť domácností bude 50 rodinných domov, ktorá bude zabezpečená uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 1

Zdržal sa: 2

O. Grman

J. Boháč

D. Pavelka

Uznesenie č. 11/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove berie na vedomie

informáciu o riešení množstevného odpadu a ukladá obci úlohy:

- a) identifikovanie neoznačených smetných nádob
- b) identifikovanie najväčších producentov TKO s ich následným cieleným upozornením – dohovorom
- c) príprava motivačného listu o potrebe separovania odpadu a jeho distribúcia do jednotlivých domácností v obci

Uznesenie č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove berie na vedomie

Informáciu o zázname podrobného merania zmien GP č. G5 – 61/2024, pozemok p. O. Majerčíka, zosúladienie podľa skutkového stavu

Uznesenie č. 13/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu č. 1/2024 medzi predávajúcim: Tempostav, s. r. o., so sídlom Sv. Klimenta 645/17, Nitra, IČO 46277595 a kupujúcim: Obec Golianovo, so sídlom Golianovo 400, 951 08, IČO 00307939, zastúpenú starostom Mgr. Ľubošom Kolárikom. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k verejnému vodovodu: Golianovo, parc. č. 1289/33 rozšírenie vodovodu pre IBV s prislúchajúcou dokumentáciou špecifikovanou v zmluve. Kúpna cena za predmet prevodu je dohodnutá vo výške 1 € bez DPH. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na celý predmet prevodu a zápisom vecného bremena predávajúcim v prospech kupujúceho p. č. 1289/33 KÚ Golianovo na príslušnom Katastrálnom úrade.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 14/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove s c h v a ľ u j e

prevod vlastníckeho práva k ČOV Golianovo do majetku Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. po súhlasnom stanovisku Environmentálneho fondu.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo v Golianove berie na vedomie

vybudovanie parkoviska v areáli školy (nad školou) ako dôsledok výstavby budovy ZŠ a MŠ, prípadne posunie rampy pred školou

Uznesenie č. 16/2024

**Obecné zastupiteľstvo v Golianove
s c h v a ľ u j e**

úhradu 3 ks 1100 l smetných nádob na TKO z fondu opráv bytových domov

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2024

**Obecné zastupiteľstvo v Golianove
s c h v a ľ u j e**

Zmluvu o prevádzkovaní č. 41/05/11563/2024 uzatvorenú medzi vlastníkom: Obec Golianovo, so sídlom: Golianovo 400, 951 08 Golianovo a prevádzkovateľom: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra. Zmluvou sa účastníci dohodli zabezpečiť prevádzkovanie verejnej kanalizácie, ktorá bola vybudovaná v roku 2023 v rámci stavby „Kanalizácia Golianovo“ v k. ú. Golianovo, na základe stavebného povolenia č. A/2007/02581, A/2008/00203-10/F16, zo dňa 07.04. 2008, právoplatného dňa 19.05. 2008, vydané Obvodným úradom životného prostredia Nitra, odbor štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny, kolaudovaná rozhodnutím č. OU-NR-OSZP3-2024/006176-006, vydané Okresným úradom v Nitre zo dňa 22.01.2024 právoplatným dňa 23.02.2024. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 5 rokov odo dňa jej účinnosti. Odplatom za prevádzkovanie sú príjmy prevádzkovateľa za stočné, ktoré vyúčtoval prevádzkovateľ producentom za príslušný rok alebo jeho časť počas ktorého prevádzkuje majetok vlastníka.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Golianove, 22.02.2024

Mgr. Ľuboš Kolárik
starosta obce