

Zápisnica

z 3. mimoriadneho Obecného zastupiteľstva v Golianove konaného dňa 17.05.2016

- Dátum konania: 17.05.2016
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Program: 1/ Otvorenie
2/ Procedurálne veci
3/ Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO pre OP KŽP s názvom Technológia pre triedený zber v obci Golianovo
4/ Riešenie situácie s pozemkom za budovou ZS
5/ Prerokovanie návrhu na prevod pozemku – cesty do vlastníctva obce Golianovo podaného p. Antalovou a p. Ballovou a cesta Šrankoví
6/ Rôzne:
a) žiadosť p. Kišovej o opílenie stromov na obecnom pozemku zasahujúcich na pozemok p. Kišovej
b) Cetvin s.r.o. predložil nesúhlas s návrhom novej zmluvy, neuznanie fa č. 162016 a predloženie bodov na splnenie pre obec Golianovo

1/ Otvorenie

Zasadnutie mimoriadneho obecného zastupiteľstva v Golianove (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik. Privítal prítomných a informoval ich stručne o bodoch programu zasadnutia mimoriadneho OZ.

2/ Procedurálne veci

2a) voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda: Patrik Kolárik

členovia : Peter Pavelka, Miroslava Šlosárová

Návrhová komisia bola v tomto zložení poslancami jednomyseľne schválená.

2b) za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Eduard Együd, Marián Duchoň

Overovatelia zápisnice boli poslancami jednomyseľne schválení. Predseda návrhovej komisie potvrdil, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2c) za zapisovateľku a zodpovednú osobu za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená Simona Zábojníková.

3/ Obec Golianovo má v záujme predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia s názvom Technológia pre triedený zber v obci Golianovo, kód výzvy OPKZP – PO1-SC 111-2016-10 s výškou maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Golianovo 10 160,34 Eur ako 5% z celkových oprávnených výdavkov. Technológia, ktorú obec Golianovo bude žiadať: zberové vozidlo kontajnerové M31C 4x4 E6, Palfinger C03/2360, Kontajnery na odpad, váha, traktor, vlečka sklápatel'ná na tri strany traktorová. Starosta informoval o cene spracovania žiadosti, ktorá bude 1500 Eur bez DPH.

4/ a) Obec Golianovo plánuje v budúcnosti zapojenie sa do výziev, ktoré budú súvisieť s úpravou verejného priestranstva. Pozemok pod budovou zdravotného strediska parc. reg. C č. 442/1 je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu. Pre bezodplatný prevod je potrebné doložiť množstvo dokumentov preto chce obec pristúpiť na nájomnú zmluvu od Slovenského pozemkového fondu na zveľadenie obecných pozemkov parc. reg. E č. 372/1, reg. C č. 442/2, reg. C č. 364/1, reg. C č. 364/2, reg. E č. 374/3.

4/ b) Podľa geometrického plánu č.15/2013 zo dňa 22.10. 2014 vypracovaným ing. Vladimírom Sabom, je na dielik 29 s výmerou 16 m², ktorý je odčlenený od parcely 434/15 podľa listu vlastníctva 1578 dvaja vlastníci – p. Kovaliková Margita a Slovenský pozemkový fond. Aj v tomto prípade bude potrebná nájomná zmluva na užívanie dielika 29 z dôvodu pričlenenia k parcele č. 435/36 (cesta).

5/ Obecnému úradu bol dňa 11.05. 2016 doručený návrh na prevod pozemku cesty do vlastníctva obce Golianovo od p. Ballovej a Antalovej, v ktorom navrhujú pozemky určené na cestu (1289/147 a 1289/145) predať obci Golianovo za 1,00 Eur. Obecné zastupiteľstvo informovalo majiteľky pozemkov p. Ballovú a Antalovú, určených na cestu, že obec Golianovo odkúpi predmetné parcely po vybudovaní inžinierskych sietí (elektrina, voda, prípadne plyn) a spevnení cesty a zaradí ich do siete miestnych komunikácií obce Golianovo. Majiteľom pozemkov bude poskytnutá územnoplánovacia informácia na vyžiadanie.

6/ Prípád s vybudovaním cesty riešilo OZ aj v prípade rodiny Šrankových (pod židovským cintorínom), ktorí sa zaujímali o budovanie cesty zo strany obce v oblasti pod židovským cintorínom. Obecné zastupiteľstvo stanovilo odkúpenie parciel na cestu s podmienkou vybudovania inžinierskych sietí (elektrina, voda, prípadne plyn) a spevnení cesty a zaradí ju do siete miestnych komunikácií obce Golianovo. Majiteľom pozemkov bude poskytnutá územnoplánovacia informácia na vyžiadanie.

7/ 11.04. 2016 bola obci Golianovo doručená žiadosť o opílenie stromov od p. Kišovej na obecnom pozemku parc. č. 422/2 v k.ú Golianovo. Stromy vo veľkej miere zasahujú na pozemok parc. č. 1289/72, ktorej vlastníčkou je p. Kišová. OZ schválilo opílenie stromov na obecnom pozemku do výšky 7 m.

8/ OZ sa zaoberalo aj problémom neuznania faktúry č. 162016, neuznanie bolo doručené MUDr. Adriánom Freyom, konateľom CETVIN s.r.o., ktorý sa tiež vyjadril k návrhu novej zmluvy o nájme, v liste uvádza rôzne dôvody neuznania faktúry č. 162016 a dôvody neakceptovania návrhu zmluvy o nájme. Vzniknutá situácia sa rieši v súvislosti s vyúčtovaním plynu na obecnom objekte zdravotného strediska. OZ vzalo na vedomie doručenie a nespokojnosť s faktúrou a daný problém sa bude riešiť dohovorom s MUDr. Freyom. Obecné zastupiteľstvo v súvislosti s týmto bodom podalo aj návrh na počítanie nájomného podľa m², vytvorenie spoločenstva nájomníkov, založenie fondu opráv. Nájomné pre CETVIN s.r.o. je zatiaľ podľa starej nájomnej zmluvy zo dňa 1.12.2014.

9/ Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Patrik Kolárik. Poslanci OZ predložený návrh na uznesenie jednomyseľne schválili. Schválené uznesenia zo zasadnutia OZ je prílohou zápisnice zo dňa 17.05.2016.


Informácia 1: Starosta informoval Obecné zastupiteľstvo o prácach prebiehajúcich na obecnom cintoríne v súvislosti s výstavbou kolumbária a nového chodníka.

Úloha 1: prerobiť VZN o cintorínskom poriadku, predovšetkým riešiť rozmery osádzania nových hrobov – rozmery jednohrobov, dvojhrobov, hrobov detí, rozmery uličiek medzi jednotlivými hrobmi a obmedzenia pri osádzaní lavičiek. Stanoviť poplatky za miesto v kolumbáriu

Informácia 2: Firma ZBOČ daruje obci 1 kríž. Dva návrhy pre osadenie:

- 1.) v cintoríne
- 2.) na príjazde do Golianova od Veľkého Lapáša

Úloha 2: Riešiť miesto osadenia kríža, je potrebné vidieť návrh kríža.


.....
Eduard Együd
Overovateľ zápisnice


.....
Marián Duchon
Overovateľ zápisnice

V Golianove 17.05.2016


.....
Mgr. Ľuboš Kolárik
Starosta obce