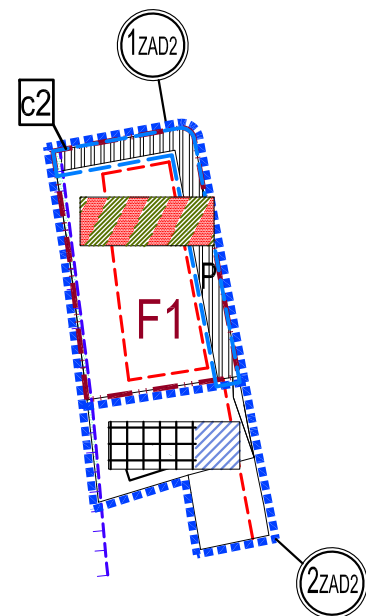


ZMENY A DOPLNKY č.2 K ÚPN OBCE

GOLIANOVO

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra



Schvaľovacia doložka

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Golianovo

Číslo uznesenia a dátum schválenia: 53 / 2017, dňa 14. 7. 2017

VZN zo dňa, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: 14. 7. 2017

Oprávnená osoba: Mgr. Ľuboš Kolárik, starosta obce Golianovo

I.	I.	I.
F	F1	U
2	3NP	3NP
0,07	-	0,07
0,20	0,35	0,35
0,14	-	0,14
0,40	1,05	1,05
53 071	5541	2870

- ETAPIZÁCIA
- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
- ODPORUČENÁ PODLAŽNOSŤ
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLÔCH
- NAVRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝ PLÔCH
- PLOCHA ÚPC
- AKTIVITY PRÍPUSTNÉ V DANEJ LOKALITE

OBJEDNÁVATEL:	OBEC GOLIANOVO	SPRACOVATEL:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT:	ING. LUCIA ČERNÁ	

KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:2880
FORMÁT:	2 A4
DÁTUM:	07/2017

4

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA S VYZNAČENÝMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ Hlavná funkcia. v zmysle doplnku č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD2	0,5541	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, VÝROBA A PODNIKANIE	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA, VEREJNÁ ZELEŇ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2ZAD2	0,2870	VÝROBA A PODNIKANIE	ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

LEGENDA

STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
		PLOCHY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY A VEREJNEJ ZELENÉ
		ÚZEMIE SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI
		STAVEBNÁ ČIARA
		VEREJNÁ ZELEŇ
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		HRANICA VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
		MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU