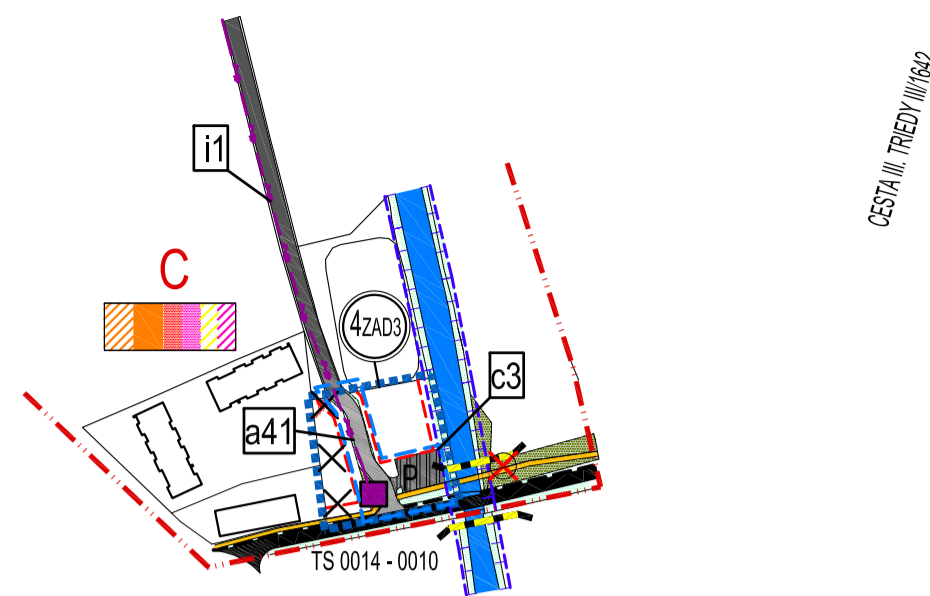


ZMENY A DOPLNKY č.3 ÚPN OBCE GOLIANOVO

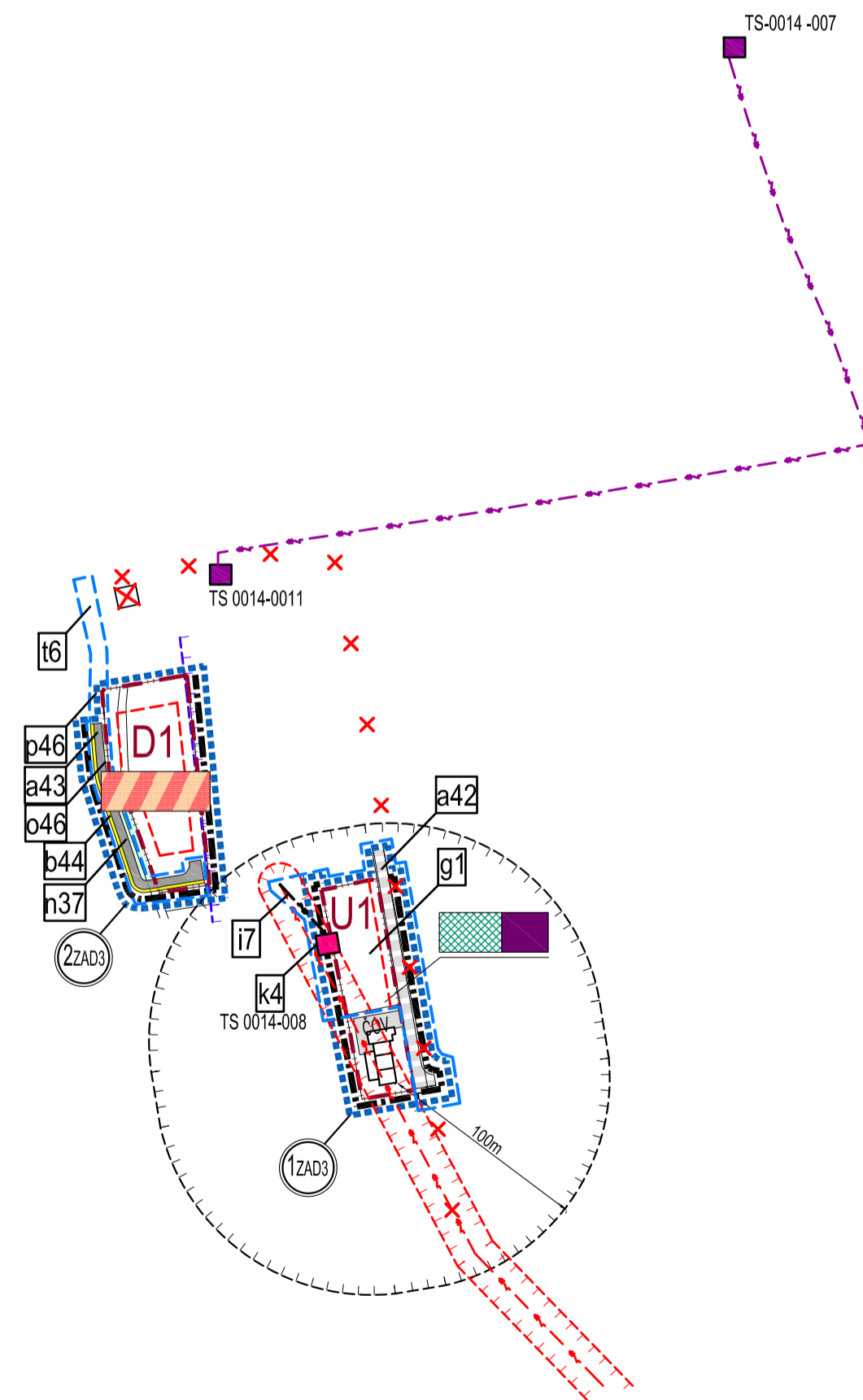
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra



CESTA III. TRIEDY III/1643

LEGENDA K ZaD3

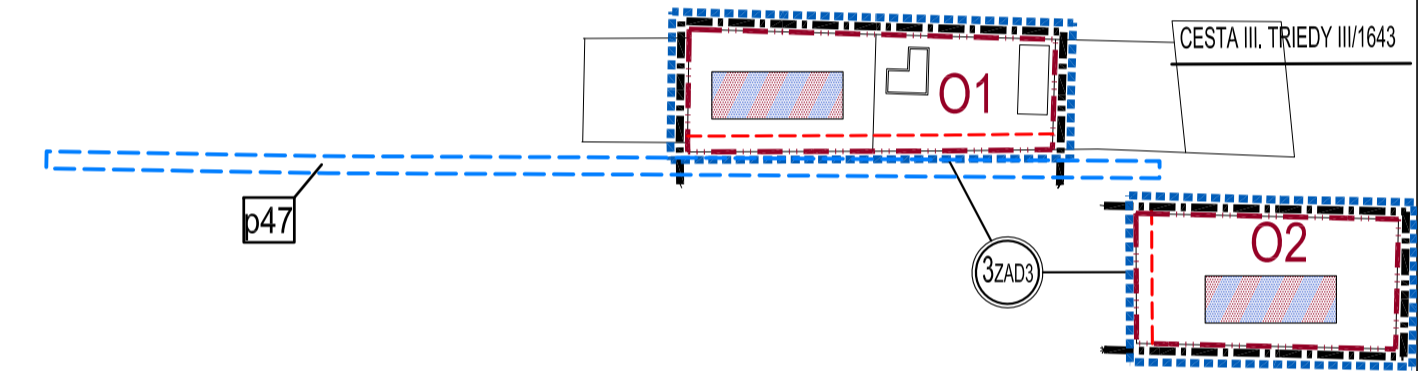
STAV	NÁVRH	OPIS
---	---	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
---	---	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
---	---	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
C - O1	---	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
---	---	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU
---	---	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE HBV
---	---	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV / HBV
---	---	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA / ZMIEŠANÉ FUNKCIE
---	---	ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN
---	---	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
---	---	OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
---	---	STAVEBNÁ ČIARA
---	---	HRANICA VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
---	c2	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
---	---	ZELEŇ SPRIEVODNÁ
---	---	ZELEŇ VEREJNÁ
---	---	CESTA III. TRIEDY
---	---	MIESTNA KOMUNIKÁCIA SPEVNEŇ
---	---	MIESTNA KOMUNIKÁCIA NA ZRUŠENIE
---	---	ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA SPEVNEŇ
---	---	PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
---	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
---	---	CESTNÝ MOST A LÁVKA PRE PEŠÍCH
---	---	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
---	---	22 kVA VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
---	---	22 kVA KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
---	---	TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ NA ZRUŠENIE
---	---	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA ZRUŠENIE
---	---	22 kVA ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
---	---	OCHRANNÉ PÁSMO 22 kV ELEKTRICKÉHO VZDUŠNÉHO NAPÁŤIA
---	---	VODNÝ TOK
---	---	MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU



I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.
B	C	D	D1	E	G	H	I	J	K	M	O1
2	3	2	2 IBV / 3 HBV	2	2	2	2	2	2	2	2
0,07	0,03	0,07	-	0,07	0,04	0,09	0,08	0,08	0,09	0,04	-
0,25	0,25	0,25	0,40	0,25	0,25	0,25	0,25	0,30	0,25	0,25	0,40
0,14	0,06	0,14	-	0,14	0,08	0,09	0,11	0,12	0,11	0,08	-
0,50	0,75	0,50	1,20	0,50	0,50	0,50	0,50	0,60	0,50	0,50	0,80
48934	76304	116138	3 465	27038	92551	64774	83367	63136	81880	122083	6 196

I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.	I.
O2	P	Q	R	S	T	U1	Y
2	2	2	2	2	2	1	2
-	-	-	0,004	-	-	0,12	-
0,40	0,25	0,30	0,25	0,25	0,25	0,40	0,30
-	-	-	0,01	-	-	0,12	-
0,80	0,50	0,60	0,50	0,50	0,50	0,40	0,60
5 000	79420	32149	47554	107416	37722	2 547	36389

- ETAPIZÁCIA
- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
- ODPOORUČENÁ PODLAŽNOSŤ
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
- NAVRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
- PLOCHA ÚPC
- AKTIVITY PRÍPUŠTNÉ V DANEJ LOKALITE



OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD3	0,3251	AREÁL ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD	ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN, AREÁL ČOV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2ZAD3	0,4219	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV / HBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3ZAD3	1,1196	KOMPOSTÁREŇ, ORNÁ PÓDA	VÝROBA A PODNIKANIE / ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD3	0,2258	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE A ŠPORTU, O.V. KOMERČNEJ VYBAVENOSTI A HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNEHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Schvaľovacia doložka
Územný plán obce Golianovo, Zmeny a doplnky č.3
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Golianovo
Číslo uznesenia a dátum schválenia: 22 / 2020, dňa 09.03.2020
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť ÚPN obce: 3/2020
Oprávnená osoba: Mgr. Ľuboš Kolárik, starosta obce Golianovo

OBJEDNÁVATEL: OBEC GOLIANOVO	TEL./FAX: 037/6579461
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	
KRAJ: NITRIANSKY	
OKRES: NITRA	
MIERKA: 1:2880	
FORMÁT: 6 A4	
DÁTUM: 03/2020	

NAZOV VÝKRESU: **VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA S VYZNAČENÝMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**